

Referencia: **775-PS-3219**
Tipo inmueble: Apartamento
Operación: Venta
Precio: **157.000 €**
Estado: Reformado



Población: Roquetas de Mar
Provincia: Almería
Cod. postal: 04740
Zona: Urb Roquetas de Mar



M² construidos: 47 **Suelo de:** mármol **Garajes:** 1
Terraza(s): 1 **Dormitorios:** 1 **Orientación:** suroeste
Baños: 1

Descripción:

Luminoso apartamento, haciendo esquina, en segunda planta, con orientación suroeste, soleado (en pleno invierno: desde las 11.00H hasta la puesta de sol), con una superficie construida de 47,58m² y plaza de garaje de 15,81m² en el subterráneo.

Dispone de vestíbulo-pasillo, cocina (exterior), cuarto de baño, dormitorio (con armario empotrado), salón y terraza acristalada con vistas sobre parte de la Urbanización Roquetas de Mar y sobre la piscina del residencial. Se vende amueblado y cuenta además con suelos de mármol y ventanas con doble acristalamiento. El edificio tiene ascensor (recientemente renovado) y dispone de piscina comunitaria, además de un espacio amplio bajo llave, para las bicicletas.

La cuota mensual de comunidad es de 58,17€, IBI anual de 210,55€ y tasa de recogida de basura de 166,62€ al año.

Muy céntrico y a la vez tranquilo. Situado a sólo 300m de la playa y cerca del campo de golf de 18 hoyos de Playa Serena. Tiendas, restaurantes, bancos, supermercados y médicos se encuentran a pocos metros y sin necesidad de coger el coche.

Precio más gastos según ley.