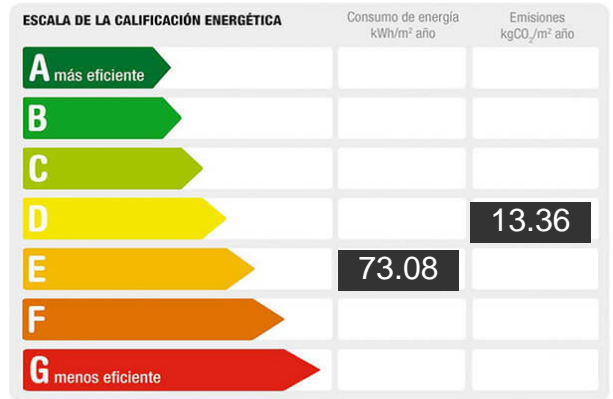


Referencia: **757-PS-3140**
 Tipo inmueble: Apartamento
 Operación: Venta
 Precio: **95.000 €**
 Estado: Buen estado



Planta: 2
 Población: Roquetas de Mar
 Provincia: Almería
 Cod. postal: 04740
 Zona: Urb Roquetas Puerto



M² construidos: 61 **Garajes:** 1 **Terraza(s):** 1
Dormitorios: 2 **Orientación:** suroeste **Baños:** 1
Gastos de comunidad/mes: 85

Descripción:

El desarrollo de Roquetas de Mar es imparable hasta el punto de ofrecer la comodidad y servicios de una gran ciudad. A pocos metros de su casa encontrará tiendas, bancos, colegios, restaurantes, instalaciones deportivas, etc. Además de un teatro, una plaza de toros, un pabellón deportivo, una gran área comercial, y a menos de 6km. dos campos de golf. Difícilmente le podrán ofrecer en otras zonas como futuras dotaciones, las que aquí son ya una realidad.

Estela de Mar III es un complejo residencial con una situación céntrica, construido en el 2004, cerca del puerto de Roquetas de Mar, con amplias zonas comunitarias, incluyendo piscina más piscina para niños.

Le ofrecemos aquí un apartamento en 2ª planta (con ascensores), sin amueblar, a sólo un paseo de la playa, orientado hacia el oeste y muy luminoso.

Dispone de entrada, baño completo, salón con cocina/comedor, 2 dormitorios y terraza orientada al sur-oeste.

Con una superficie total construida de 61,65m², IBI: 244,81€ al año + 31,76€ de la plaza de garage. Comunidad: 85€ al mes + 20€ de la plaza de garage. Con Certificación Energética E.