

Referencia: **750-PS-3191**
 Tipo inmueble: Apartamento
 Operación: Venta
 Precio: **Consultar**
 Estado: Reformado



Planta: 2
 Población: Roquetas de Mar
 Provincia: Almería
 Cod. postal: 04740
 Zona: Urb Playa Serena



M² construidos: 82 **Terraza(s):** 1 **Dormitorios:** 2
Orientación: noroeste **Baños:** 1 **Exterior/Interior:** exterior
Gastos de comunidad/mes: 59

Descripción:

Roquetas de Mar con su cambios continuos de los últimos años ofrece una gran variedad para pasar un tiempo agradable como el paseo marítimo de más de 7km, amplias zonas verdes, el campo de golf de Playa Serena (bien conocido entre los golfistas), pequeños bares de tapas, cafés, un gran centro comercial con más de 100 tiendas, salas de cine y un teatro.

El complejo Los Albatros cuenta con piscina y parking cubierto, cerrado y numerado, está situado en 2ª línea de la playa a sólo unos 80m del mar y cerca de ocios.

Vendemos un apartamento en 2º planta (sin ascensor), con 82,29m² construidos (terrazza incluida) y plaza de aparcamiento numerado. Con una cuota de comunidad mensual de 59,36€ y una tasa anual de IBI de 358,14€ (año 2025).

Todo al exterior, reformado y cuidado, con suelos de parque, baño con plato ducha, amueblado, orientado al noroeste y consta de hall de entrada, cuarto de baño, 2 dormitorios, salón con cocina y amplia terraza con vistas hacia las montañas.

Precio más gastos según ley