

Referencia: **735-PS-3177**

Tipo inmueble: Apartamento

Operación: Venta

Precio: **153.000 €**

Estado: Buen estado



Población: Roquetas de Mar

Provincia: Almería

Cod. postal: 4740

Zona: Urb Roquetas de Mar



M² construidos: 60

Garajes: 1

Terraza(s): 1

Dormitorios: 1

Baños: 1

Armarios: 1

Descripción:

Ofrecemos un luminoso apartamento, en 2^a planta, con ascensor, orientación sur y vistas sobre el residencial y hasta el mar.

La superficie construida de 70m² está distribuido en: entrada, cuarto de baño con plato ducha nuevo, 1 dormitorio con armarios empotrados, amplia cocina separada, salón y gran terraza acristalada.

La cuota mensual de comunidad es de 72,20€, el IBI anual: 268,10€ y 18,70€ por la plaza de garaje. Tasa de recogida de basuras: 166,62€ al año.

Se vende amueblado. En 2^a línea de la playa, muy cerca del mar

Situado al principio de la Urbanización Roquetas de Mar, con 2 amplias piscinas comunitarias, a pocos minutos del puerto deportivo y pesquero y cerca de supermercados, restaurantes, médicos, .

Playa Serena, al final de la Urbanización, ofrece un campo de golf muy conocido entre principiantes y también entre los jugadores más expertos, donde empieza también el renovado paseo marítimo que pasa a 80m de la vivienda y que sigue entre paseo y veredas, hasta Aguadulce.

Precio más gastos según ley.