

Referencia: **722-PS-3164**
 Tipo inmueble: Apartamento
 Operación: Venta
 Precio: **215.000 €**
 Estado: Buen estado



Dirección: Anade
 Planta: 3
 Población: Roquetas de Mar
 Provincia: Almería
 Cod. postal: 4740
 Zona: Urb Playa Serena Sur



M² construidos: 94	Suelo de: mármol	Aire acondicionado: frío/calor
Garajes: 1	Agua caliente: individual	Terraza(s): 1
Dormitorios: 2	Orientación: sur	Baños: 1
Antigüedad: 2007	Aseos: 1	Exterior/Interior: exterior
Armarios: 2	Gastos de comunidad/mes: 57	

Descripción:

Lujoso complejo al lado del campo de golf, en una zona tranquila, a solo 200m de la casa-club del campo de golf de Playa Serena y a 700m de la playa y del centro.

Ofrecemos un apartamento en la planta 3, orientado al sur y distribuido en entrada, cocina, lavadero, 2 amplios dormitorios dobles con armarios empotrados, cuarto de baño, aseo, salón y gran terraza con amplias vistas del campo de golf y hasta el mar.

Superficie construida de 94,46m², con Certificación Energética E, gastos de comunidad de 56,64€ al mes e IBI de 549,03€.

Además, dispone de aire acondicionado por conductos, con bomba de calor, suelos de mármol y gres primera calidad en la cocina, puerta principal blindada y con cerradura de seguridad, acristalamiento doble, tomas de tv y teléfono en dormitorios, salón y cocina, zonas verdes con piscina ..

Se vende con muebles y con una amplia plaza de garaje privada en el subterráneo (de 6.30m por 2,50m)

Precio + ITP + Gastos de Registro y Notaría según Ley
