

Referencia: **719-PS-3161**
 Tipo inmueble: Bungalow
 Operación: Venta
 Precio: **235.000 €**
 Estado: Buen estado



Población: Roquetas de Mar
 Provincia: Almería
 Cod. postal: 4740
 Zona: Urb Roquetas de Mar



M² construidos: 62 **Aire acondicionado:** frío/calor **Terraza(s):** 1
Dormitorios: 2 **Baños:** 1 **Exterior/Interior:** exterior
Gastos de comunidad/mes: 54

Descripción:

Chalet adosado en sólo un lado, en un complejo en 1ª línea de la playa.

Con solo un vecino pared con pared. Con orientación oeste, con una superficie construida de 62,02m² más terraza, tasa de IBI anual de 245,73€, con aire acondicionado (3 unidades), todo al exterior, con Certificación Energética E y distribuido en:

Entrada, cuarto de baño con plato ducha, 2 dormitorios el principal con armario empotrado, luminoso salón con cocina y acceso a la terraza/jardín con barbacoa. Con toldos, uno de ellos eléctrico. Jardines de uso privativo del bungalow.

Dentro de un cuidado complejo, tranquilo y solamente residencial, con una zona comunitaria muy cuidada con piscina, zonas verdes y una cota mensual de comunidad de 54€ - todo ello junto al paseo marítimo, tranquilo y muy céntrico.

Roquetas de Mar con las mejoras realizados en los últimos años, ofrece una gran variedad de opciones de ocio, como el paseo marítimo de más de 7km, amplias zonas verdes, el campo de golf de Playa Serena (muy apreciado entre los jugadores de golf), bares de tapas, cafés, un gran centro comercial con más de 100 tiendas, el teatro-auditorio,

Éste apartamento se vende completamente amueblado y equipado.

Precio más gastos según ley