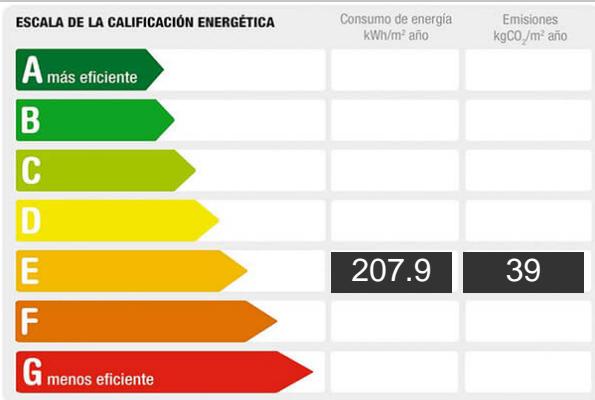


Referencia: 714-PS-3152
Tipo inmueble: Bungalow
Operación: Venta
Precio: 255.000 €
Estado: Buen estado

Dirección: Avenida las Gaviotas
Población: Roquetas de Mar
Provincia: Almería
Cod. postal: 4740
Zona: Urb Roquetas de Mar

M² construidos: 41
Aire acondicionado: frío/calor

Metros de parcela: 62

M² terraza: 26
Terraza(s): 1

Dormitorios: 1

Orientación: sur
Baños: 1

Antigüedad: 1971

Exterior/Interior: exterior
Gastos de comunidad/mes: 55

Descripción:

Club Tropicana, Urb. Roquetas de Mar

Bungalow en 1^a línea de playa

Completamente reformado con amplias vistas sobre la Bahía de Almería y las cuidadas playas de Roquetas de Mar.

Distribuido en gran terraza orientada hacia el mar (26m²) y al paseo marítimo, amplio salón-comedor (16,13m²), cocina (5,5m²), baño con plato de ducha (3,5m²) y 1 dormitorio (11,45m²) con terraza hacia las zonas comunes, con pequeño trastero.

Ocupa una superficie de 62,94m², con una superficie construida de 41,82m² más terraza con un total de 26m². Tiene una cuota de comunidad de unos 55€ al mes y el IBI anual es de aprox. 210€.

Con aire acondicionado, Certificación Energética E y se vende amueblado, excepto efectos personales.

Club Tropicana es un complejo residencial con dos piscinas comunitarias, pista de tenis, grandes zonas ajardinadas y zona de aparcamiento dentro del recinto comunitario. Todo ello en primera línea de playa, muy céntrico y tranquilo.

Precio + ITP, Notaría y registro, según ley
