

## Inmobiliaria Zurimar

Avda. Playa Serena, 210 Roquetas de Mar

Teléfono: 950333878 Teléfono 2: 607928394

e-mail: antoniozurita@yahoo.de

Referencia: **706-PS-3132** 

Tipo inmueble: Apartamento

Operación: Venta

Precio: **105.000 €** 

Estado:



Planta: Entreplanta

Población: Roquetas de Mar

Provincia: Almería

Cod. postal: 4740

Zona: Buenavista

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	kWh/m² año	kgCO <sub>2</sub> /m² año
A más eficiente		
В		
C		
D		
E		
F		
<b>G</b> menos eficiente	En trámite	

M² construidos:75útiles:67Terraza(s):1Dormitorios:2Baños:1Aseos:1

Gastos de comunidad/mes: 46

## Descripción:

Cerca de la playa a unos 400m, en la zona de Buenavista, con piscina comunitaria con zonas ajardinadas y parking comunitario.

El apartamento se vende amueblado, está situado en 1ª planta / planta baja y cuenta con 2 dormitorios el principal con armarios empotrados y cuarto de baño en-suite, aseo, cocina con lavadero, salón y terraza acristalada orientada hacia la piscina.

Con acceso a una gran terraza-comunitaria en el tejado.

Gastos de comunidad 46,25€ al mes IBI 297,56€ (año 2024)

Basura 166,62€ al año

Superficie construida: 75,94m². Superficie útil: 67,13m²