

Referencia: **696-PS-3130**
 Tipo inmueble: Apartamento
 Operación: Venta
 Precio: **155.000 €**
 Estado: Buen estado



Planta: 8
 Población: Roquetas de Mar
 Provincia: Almería
 Cod. postal: 4740
 Zona: Urb Roquetas de Mar



M² construidos: 87	útiles: 67	Terraza(s): 1
Dormitorios: 2	Orientación: sur	Baños: 1
Exterior/Interior: exterior	Gastos de comunidad/mes: 45	

Descripción:**APARTAMENTO CON VISTAS AL MAR**

Edificio situado en una zona tranquila, pero en el centro de la Urbanización de Roquetas de Mar, cerca de las zonas comerciales y de la Avenida del Mediterráneo y a unos 280m de la playa.

Se construyó en los años 70 y dispone de un total de diez plantas con 2 ascensores. Trastero comunitario para bicicletas, una amplia piscina rodeada de zona verde y todo ello con una cuota de comunidad de unos 45€ al mes. Con IBI anual de 350,37€.

En venta: Un apartamento muy cuidado y reformado, con Certificación Energética E y con una superficie construida de 87,55m² siendo la útil de 67,28m². En 8ª planta muy luminoso. Se vende amueblado menos algunos enseres.

Distribuido en entrada, amplio y luminoso salón, cocina separada y al exterior, cuarto de baño con ducha, dormitorio y terraza. El segundo dormitorio se ha convertido en una amplia cocina, siendo la cocina original ahora un armario empotrado.

Con amplias vistas sobre una de las zonas residenciales de la Urbanización Roquetas de Mar y hasta el mar.

Precio más gastos según ley
