

Referencia: **676-PS-3099**

Tipo inmueble: Local

Operación: Venta

Precio: **87.500 €**

Estado: Buen estado



Población: Roquetas de Mar

Provincia: Almería

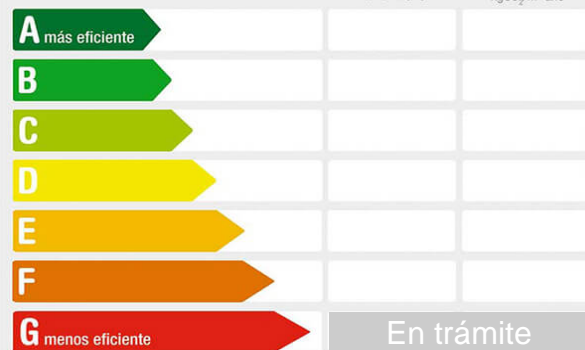
Cod. postal: 04740

Zona: Pueblo de Roquetas de Mar

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA

Consumo de energía
kWh/m² año

Emissiones
kgCO₂/m² año



En trámite

M² construidos: 194

Aire acondicionado: frío/calor

Estancias: 5

Aseos: 1

Gastos de comunidad/mes: 70

Descripción:

Se vende oficina en primera planta, en una zona céntrica de Roquetas de Mar, cerca del ayuntamiento.

Con dos entradas, varias estancias (vestíbulo, aseo y cuatro salas de diferentes tamaños) y preparado para oficinas, academias, talleres variadas, etc.

Con una superficie construida de 194,42m² (en los que va incluida 25,90m² de la parte proporcional de servicios comunes), siendo útil de 153,65m² y con tasa de IBI de 781,06€ (año 2024). Comunidad: 70€ al mes.
