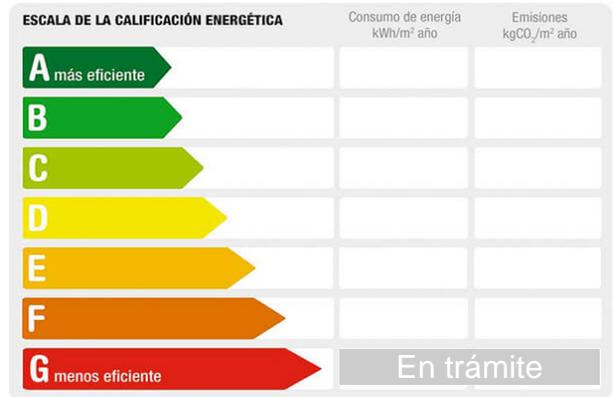


Referencia: **656-PS-3088**
 Tipo inmueble: Apartamento
 Operación: Venta
 Precio: **Consultar**
 Estado: Buen estado



Dirección: Americo Vespucio
 Población: Roquetas de Mar
 Provincia: Almería
 Cod. postal: 4740
 Zona: Urb Roquetas de Mar



M² construidos: 60 **Dormitorios:** 1 **Orientación:** suroeste
Baños: 1 **Armarios:** 1 **Gastos de comunidad/mes:** 70

Descripción:

Ofrecemos un luminoso y cuidado apartamento, haciendo esquina en 1ª planta (con ascensor), con una superficie construida de 60m² distribuido en entrada, baño NUEVO con dos ventanas, gran dormitorio con armario empotrado y salón con NUEVA cocina abierta y terraza acristalada. La cuota mensual de comunidad es de 70,92€, el IBI anual son 213,76€ y la tasa de recogida de basuras es de 130,20€ al año.

Completamente amueblado y listo para vivir.
 En 2ª línea de la playa, a sólo 100m del mar

Situado al principio de la Urbanización Roquetas de Mar, con 2 piscinas comunitarias, pocos minutos del puerto deportivo y pesquero y cerca de supermercados, restaurantes, médicos, .
 Playa Serena, al final de la Urbanización, ofrece un campo de golf conocido entre principiantes y jugadores más expertos del golf y donde empieza también el renovado paseo marítimo que pasa a 80m de la vivienda y que sigue casi hasta Aguadulce.

Precio + ITP + Gastos de Registro y Notaría según Ley