

Referencia: **631-PS-3062**
 Tipo inmueble: Apartamento Bajo
 Operación: Venta
 Precio: **150.000 €**
 Estado: Buen estado



Población: Roquetas de Mar
 Provincia: Almería
 Cod. postal: 4740
 Zona: Urb Playa Serena Sur



M² construidos: 56 **Terraza(s):** 1 **Dormitorios:** 1
Orientación: sureste **Baños:** 1 **Exterior/Interior:** exterior
Gastos de comunidad/mes: 84

Descripción:

Al lado de las más amplias y tranquilas playas del Mediterráneo. Junto al Paraje Natural Protegido de Punta Entinas Sabinar, cerca del campo de golf de 18 hoyos de Playa Serena y en primera línea de playa. Con extensas terrazas, construido en el 2006 en un elegante estilo arquitectónico e interiores con las más modernas instalaciones y las mejores calidades. Puede disfrutar de las cálidas noches mediterráneas bajo un cielo limpio y estrellado o del centro de Roquetas de Mar, enclave turístico privilegiado de fama internacional. Con zonas comunitarias ajardinadas y muy bien cuidadas, piscina infantil y amplia piscina de adultos, pista de tenis, pistas de padel, cerramiento exterior de la parcela, acceso directo a la zona verde delante del paseo marítimo...

Vendemos: Apartamento amueblado en planta baja, muy cuidado, con orientación sur-este, con una superficie construida con inclusión de su parte en zonas comunes de 56,51m² más terraza de 16,60m². Los gastos de comunidad son 84,35€ mensual y de IBI 400€ anual. Con aire acondicionado por conductos.

Distribuido en: Entrada, cocina equipada, abierta hacia el amplio salón, cuarto de baño completo, 1 dormitorio con armarios empotrados, terraza con acceso directo a las zonas comunes y con vistas sobre todo el complejo residencial.

Precio más gastos según ley