

Referencia: **626-PS-3052**
Tipo inmueble: Apartamento
Operación: Venta
Precio: **105.000 €**
Estado: Buen estado



Planta: 2
Población: Roquetas de Mar
Provincia: Almería
Cod. postal: 4740
Zona: Urb Roquetas de Mar



M² construidos: 78 **Suelo de:** porcelánico **Terraza(s):** 1
Dormitorios: 2 **Orientación:** sureste **Baños:** 1
Gastos de comunidad/mes: 37

Descripción:

El complejo, construido en el año 2002, dispone de piscina y plazas de garaje en el subterráneo (algunas viviendas tienen incluida una y otras no). Está situado al principio de la Urbanización Roquetas de Mar, cerca de los Hoteles Zoraida Garden y Park, unos 10 minutos andando del puerto pesquero y deportivo, de supermercados, restaurantes, tiendas, médicos, cerca de una zona verde y un parking público, a sólo 350m de la playa.

Vendemos: Apartamento amueblado, en 2ª planta (con ascensor), orientado hacia el sureste, con suelos de mármol, ventanas de aluminio, puerta de seguridad... Con una cuota mensual de comunidad: 37€ al mes, IBI anual de 254,14€ (año 2021) y una superficie construida de 78,49m² siendo útil 57,79m².

Consta de entrada, cocina al exterior, cuarto de baño completo, 2 dormitorios dobles uno con un pequeño armario empotrado, salón y terraza.

Precio más gastos según ley.