

Referencia: **534-PS-2956**  
 Tipo inmueble: Apartamento  
 Operación: Venta  
 Precio: **95.000 €**  
 Estado: Buen estado



Planta: 2  
 Población: Roquetas de Mar  
 Provincia: Almería  
 Cod. postal: 4740  
 Zona: Urb Roquetas de Mar



**M<sup>2</sup> construidos:** 67      **Dormitorios:** 2      **Orientación:** este  
**Baños:** 1      **Armarios:** 2

### Descripción:

Roquetas de Mar con las mejoras realizados en los últimos años, ofrece una gran variedad de opciones de ocio, como el paseo marítimo de más de 7km, amplias zonas verdes, el campo de golf de Playa Serena (muy apreciado entre los jugadores de golf), bares de tapas, cafés, un gran centro comercial con más de 100 tiendas, el teatro-auditorio,

Bajamar II es un edificio con ascensor, situado a pie de la Avenida Mediterráneo con una gran oferta de tiendas, cafés, restaurantes y un gran supermercado (Mercadona). Solamente unos minutos del campo de golf y unos 500m de la playa.

Vendemos un apartamento en 2ª planta, orientado hacia el este y el sol de la mañana. La cuota de comunidad es de sólo 41,7€ al mes y el IBI es sólo de 187,16€ al año.

Con una superficie cubierta de 67,47m<sup>2</sup> que se distribuyen en hall, cocina al exterior, cuarto de baño, 2 dormitorios (ambos con armarios empotrados), salón con terraza acristalada con vistas abiertas sobre una zona residencial. Se vende amueblado.

Precio mas gastos según ley.