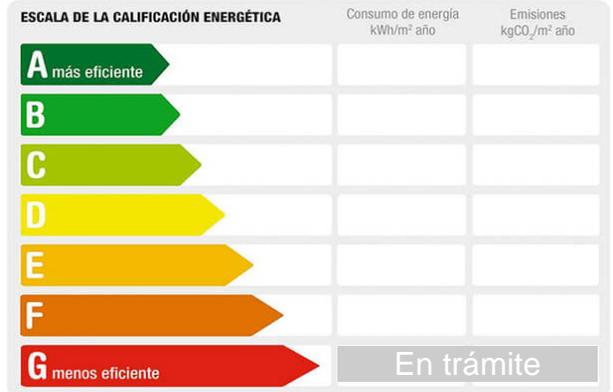


Referencia: **531-PS-2948**
 Tipo inmueble: Apartamento
 Operación: Venta
 Precio: **95.000 €**
 Estado: Buen estado



Planta: 1
 Población: Roquetas de Mar
 Provincia: Almería
 Cod. postal: 4740
 Zona: Urb Playa Serena



M² construidos: 60	Suelo de: porcelánico	Terraza(s): 1
Dormitorios: 1	Orientación: sureste	Baños: 1
Antigüedad: 1989	Armarios: 1	Gastos de comunidad/mes: 78

Descripción:

Orientado hacia el campo de golf de Playa Serena

Este cuidado complejo, construido en 1989, está situado en el centro del campo de golf de Playa Serena, Roquetas de Mar, con 2 amplias zonas de piscinas, zonas verdes, zonas de aparcamiento y acceso directo al campo de golf (sólo para jugadores). El centro está a sólo un paseo (500m), con cafés, bares, tapas, pubs, restaurantes, supermercados, tiendas de fotos, alquiler de bicicletas, de coches, ... Con un paseo marítimo de más de 5 km. a lo largo de la ancha y nunca masificada playa, todo llano, sin altibajos (ideal para paseos a pie o en bici), con parques muy cuidados que cruzan toda la zona.

Ofrecemos un apartamento en primera planta con suelos de mármol blanco de Macael, puertas de roble, aire acondicionado, todo hacia el exterior y con ventanas de aluminio. Con una superficie construida de 60m² más la terraza, con una cuota de comunidad de unos 78€ al mes y la tasa anual de IBI de unos 232,52€ (año 2015).

Cuenta con entrada, cocina separada pero abierto hacia el salón, cuarto de baño, 1 dormitorio doble con armario empotrado y amplio salón con acceso a la terraza con amplias vistas al campo de golf. Se vende con la cocina amueblada.

Precio + ITP + Gastos de Registro y Notaría según Ley