

Referencia: **499-PS-2910**
 Tipo inmueble: Apartamento
 Operación: Venta
 Precio: **170.000 €**
 Estado: Buen estado



Población: Roquetas de Mar
 Provincia: Almería
 Cod. postal: 4740
 Zona: Urb Playa Serena Sur



M² construidos:	83	Garajes:	1	M² terraza:	28
Terraza(s):	1	Dormitorios:	2	Orientación:	oeste
Baños:	2	Armarios:	2	Gastos de comunidad/mes:	85

Descripción:

En Vereda Golf II le ofrecemos un apartamento con amplia terraza en planta baja, con orientación oeste, amueblado y cuidado, con aire acondicionado en salón y dormitorios. Con plaza de garaje, una superficie construida de 83m², una cuota mensual de comunidad de 85€ (incluyendo la de la plaza de garaje) e IBI anual de unos 550€ (apto y garaje). Distribuido en entrada, cocina, lavadero con pequeña terraza, 2 cuartos de baño, 2 dormitorios con armarios empotrados, salón y la gran terraza de 28m² con vistas sobre la extensa zona comunitaria y con acceso directo hacia ella.

Precio más gastos según ley.

Vereda Golf, con la fase II construido en el 2010, es una Urbanización privada equipada con jardines, amplias piscinas para adultos (una de las piscinas se abre también en invierno) y piscinas para niños. Con una incomparable situación en primera línea del campo de golf de 18 hoyos de Playa Serena y a pocos metros de la amplia playa. Una combinación única de calidad de vida, entorno privilegiado y proximidad de todos los servicios. Cerca del Paraje Natural Protegido de Punta Entinas Sabinal y sus 15km. de costa virgen no urbanizable de PLAYAS AMPLIAS Y TRANQUILAS. A pocos minutos de todos los Servicios, zonas Comerciales y Deportivas que ofrece Roquetas de Mar como centros comerciales, centro de salud, multicines, auditorio, plaza de toros, parque acuático, acuario...