

Referencia: **412-PS-2816**
Tipo inmueble: Casa
Operación: Traspaso
Precio: **27.500 €**
Estado: Estado de origen



Dirección: Calle de la Iglesia
Población: Alcolea
Provincia: Almería
Cod. postal: 4480
Zona: Lucainena de la Alpujarra



M² construidos: 75 **Terraza(s):** 1 **Dormitorios:** 4
Orientación: sureste **Baños:** 1

Descripción:

Lucainena de la Alpujarra.

Dentro de la Alpujarra almeriense, a sólo unos kilómetros de la provincia de Granada, se encuentra este típico y tranquilo pueblo entre Berja y Ugíjar, con maravillosas vistas a Sierra Nevada y a pueblos de su cara sur, como Laroles, Jugar, Mairena

Ofrecemos aquí una casa en alquiler, propiedad del Ayuntamiento, procedente de su expropiación por la construcción, en su día, del embalse de Benínar. Muy céntrica en el pueblo, cerca la iglesia (100m.) de la carretera (20m), por lo que la situación, siendo muy tranquila en muy cómoda.

La casa es de construcción tradicional y está en perfecto estado Distribuida en:

Planta baja: Salón - comedor, 2 dormitorios, aseo con ducha y cocina exterior con patinillo de entrada. Planta alta: 2 dormitorios amplio, uno de ellos con posibilidad de chimenea y salida al tejado de la cocina.

Tiene fácil aparcamiento al lado de la casa.

Se hace el traspaso de la misma, sin muebles, por la cantidad de 27.500€

Precio del alquiler: 60€ cada 6 meses

IBI: no paga

Basura: 50€ cada 3 meses

Luz: unos 15€ al mes

Agua: No paga, pero tiene agua corriente.