

Referencia: 439-PS-2833

Tipo Inmueble: Apartamento

Operación: Venta

Precio: 169.500 €

Estado: Buen estado



Dirección:

Nº: Planta: Baja

Población: Roquetas de Mar

Provincia: Almería

Cod. postal: 4740

Zona: Urb Playa Serena Sur



m² construidos: 60
Metros útiles: 0
Metros de parcela: 0
m² Terraza: 0
Dormitorios: 1
Baños: 1
Aseos: 0
armarios: 0

Ascensor: Si
Piscina: Si
Garajes: 1
terrace(s): 1
Trastero: No
zonas verdes: Si
patio: No
amueblado: Si

suelo de: Mármol
aire acondicionado: Frío/Calor
agua caliente:
combustible:
Orientación: Oeste
Antigüedad:
Exterior/Interior: Exterior
gastos de comunidad/mes: 65

Descripción:

Al lado del mar y a sólo 100m del campo de golf

Marina Serena Golf es una excelente y gran urbanización privada en primera línea de la playa, construido en el 2006, con pistas de pádel, plaza interior, gran piscina rodeada de amplia zona verde y más de 11.000m² de jardines.

Le ofrecemos un apartamento único, en planta baja, con una localización privilegiada dentro del complejo y con vistas al mar. Con orientación hacia el oeste y las zonas comunes, con una superficie construida de 60,75m² más superficie de terraza y patio lavadero de 32,80m² en total y jardín privado con 48,10m².

Tiene Certificación Energética E, suelos de mármol, aire acondicionado, terraza con toldo, una cuota de comunidad de 65€ al mes y tasa de IBI del año 2019 de 443,58€ (apartamento y las dos plazas de garaje).

El apartamento, en perfecto estado, dispone de vestíbulo, cocina con pasaplatos, patio con lavadero, cuarto de baño con ducha, dormitorio (con armario empotrado y también con acceso hacia una terraza + jardín) y luminoso salón con acceso hacia la amplia terraza, parcialmente acristalada con ventanas flotantes, y el jardín, ambos orientados hacia la zona comunitaria.

Se incluye en el precio una plaza garaje más plaza de motocicleta en el subterráneo

Precio más gastos según ley