

Referencia: 394-PS-2800

Tipo Inmueble: Apartamento

Operación: Venta

Precio: 105.000 €

Estado: Buen estado



Dirección del inmueble: Avda. Sudamérica

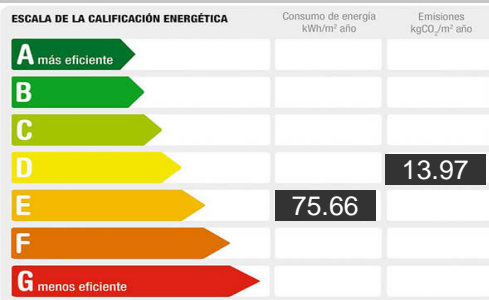
Puerta: Planta: 0

Población: Roquetas de Mar

Provincia: Almería

Código Postal: 4740

Zona: Roquetas Puerto



M² Construidos:	63	Dormit.:	1	Ascensor:	Si	Suelo:	Gres
M² Útiles:	52	Baños:	1	Amueblado:	Si	Aire:	Split
M² Parcela:	0	Aseos:	0	Piscina:	No	Agua caliente:	Individual
M² Terraza:	0	Armarios:	0	Trastero:	No	Combustible:	
Orientación:		Ext./Int.:		Terrazas:	0	Zonas verdes:	No
Construc. años:	10/15	€ Comunidad:	26	Garajes:	0	Patio:	No

Datos adicionales:

Edif. Montoya II frente al mar

Edificio Montoya II es un residencial construido en el año 2004 y situado en primera línea de la playa, sin bares ni restaurantes únicamente residencial, al pie del recién renovado paseo marítimo con más de 8km de longitud, cerca de tiendas, supermercado, cafeterías A sólo unos pasos del puerto pesquero y deportivo de Roquetas de Mar y a pocos minutos del gran centro comercial con más de 100 tiendas, salas de cine y del teatro.

Vendemos un apartamento en planta baja, orientado hacia el sur, con una cuota mensual de comunidad de 26,42€ e IBI anual de 305,90€.

Amueblado, con suelos de gres, ventanas de PVC y Certificación Energética E.

La superficie construida es de 63,77m² de los cuales 52,62m² son superficie útil, distribuida en entrada, salón con cocina, cuarto de baño, 1 dormitorio con armario empotrado y terraza acristalada y con amplias vistas al mar.

Incluida una plaza de garaje en el subterráneo.

Precio + ITP + Gastos de Registro y Notaría según Ley
