

Referencia: 391-PS-2794

Tipo Inmueble: Atico Alto

Operación: Venta

Precio: 0 €

Estado: Seminuevo



Dirección del inmueble: Anade

Puerta: Planta: 4

Población: Roquetas de Mar

Provincia: Almería

Código Postal: 4740

Zona: Playa Serena Sur



M² Construidos:	78	Dormit.:	2	Ascensor:	Si	Suelo:	Mármol
M² Útiles:	0	Baños:	2	Amueblado:	Si	Aire:	Frío/Calor
M² Parcela:	0	Aseos:	0	Piscina:	Si	Agua caliente:	Individual
M² Terraza:	86	Armarios:	0	Trastero:	No	Combustible:	Eléctrico
Orientación:	Noroeste	Ext./Int.:		Terrazas:	2	Zonas verdes:	Si
Construc. años:	15/20	€ Comunidad:	45	Garajes:	0	Patio:	Si

Datos adicionales:
VENDIDO

Lujoso complejo al lado del campo de golf, con piscina y zonas verdes, en una zona tranquila, a solo 200m de la casa-club del campo de golf de Playa Serena y a 700m de la playa y del centro.

Ofrecemos un luminoso y espacioso ático con gran terraza y terraza solar privada.

Tiene una superficie construida de 78,69m² más 86,11m² superficie de terraza, gastos mensuales de comunidad de unos 45€, IBI anual de unos 378€ (año 2018), amueblado e incluyendo una plaza de garaje con una superficie construida de 24,87m².

Orientado hacia el noroeste se distribuye en entrada, cocina equipada con electrodomésticos, lavadero, aseo, cuarto de baño, 2 dormitorios dobles con armarios empotrados, amplio salón con ventanales que proporcionan luminosidad a la vivienda y dan a la terraza con acceso a la gran terraza solar con vistas panorámicas.

Además, dispone de aire acondicionado con bomba de calor, suelos de mármol y gres de primera calidad, puerta principal blindada y con cerradura de seguridad, doble acristalamiento.

Pecio + ITP + Gastos de Registro y Notaría según Ley
