

Referencia: 366-PS-2771

Tipo Inmueble: Apartamento

Operación: Venta

Precio: 119.000 €

Estado: Buen estado



Dirección del inmueble: Sudamérica

Puerta: Planta: 1

Población: Roquetas de Mar

Provincia: Almería

Código Postal: 4740

Zona: Roquetas Puerto



M² Construidos:	89	Dormit.:	2	Ascensor:	Si	Suelo:	Gres
M² Útiles:	69	Baños:	1	Amueblado:	No	Aire:	Frío/Calor
M² Parcela:	0	Aseos:	0	Piscina:	Si	Agua caliente:	Individual
M² Terraza:	0	Armarios:	2	Trastero:	No	Combustible:	
Orientación:	Suroeste	Ext./Int.:	Exterior	Terrazas:	1	Zonas verdes:	Si
Construc. años:	10/15	€ Comunidad:	41	Garajes:	0	Patio:	No

Datos adicionales:

Gran apartamento de 2 dormitorios

Dispone de amplias zonas comunes, ascensores, tendedero comunitario en el tejado y con piscina para adultos y otra infantil. Está situado a sólo 200m del paseo marítimo, de las zonas verdes y del mar. El puerto de Roquetas de Mar se encuentra aproximadamente a 1km y el campo de golf de Playa Serena a sólo unos minutos en coche.

Ofrecemos un apartamento en primera planta con 89,95m² construidos, siendo la superficie útil de 69,19m². Con Eficiencia Energética E y una cuota de comunidad mensual de sólo 41€. Con ventanas de aluminio y doble acristalamiento (correderas en el salón y abatibles en los dormitorios). IBI 2018: 345,59€.

Distribuido en: hall, cocina equipada (lavavajillas, frigo, lavadora,) y con pasaplatos hacia el luminoso salón (21,56m²). Con lavadero, cuarto de baño, 2 dormitorios dobles con armarios empotrados y terraza orientada hacia el sur. Se vende con cocina equipada.

Precio + Gastos según Ley