

Referencia: **620-PS-3046**
Tipo inmueble: Apartamento Dúplex
Operación: Venta
Precio: **165.000 €**
Estado: Buen estado



Población: Roquetas de Mar
Provincia: Almería
Cod. postal: 4740
Zona: Buenavista



M² construidos:	110	útiles:	89	Agua caliente:	individual
M² terraza:	7	Terraza(s):	2	Dormitorios:	4
Orientación:	sur	Baños:	1	Aseos:	1

Descripción:

El edificio donde se encuentra la vivienda dispone de piscina y zona de parking techado dentro del recinto. Está ubicado en una zona residencial cerca del mar, a sólo unos 350m del paseo marítimo, cerca del puerto y a sólo unos minutos en coche del campo de golf de Playa Serena.

Aquí vendemos un DUPLEX distribuido en: 4 dormitorios dobles, cuarto de baño completo y recién reformado más aseo en la planta baja, también reformado, amplio salón/comedor, cocina completamente reformada y equipada, máquinas de aire acondicionado, cerramientos con doble acristalamiento y dos terrazas con orientación sur. Suelos porcelánicos en la cocina y en las terrazas.

Se vende con todos los muebles y equipamientos empotrados, los demás muebles son opcionales.

Con orientación sur, superficie construida de 109,86m², superficie útil de 89,15m², cuota mensual de comunidad de 32€ mensuales e impuesto de IBI anual de 340,77€ (año 2023).